

ОБЩИНА ВАРНА
ОБЕДИНЕНО ДЕТСКО ЗАВЕДЕНИЕ № 8 "ЛЯСТОВИЧКА"
гр.Варна, ж.к. Възраждане I до бл.3" №; тел.: 052/ 500-343, 0882567080
e-mail: liasto8@abv.bg; liastovichka-varna.eu

О Б Я В Я В А К О Н К У Р С

за отдаване под наем на помещения, общинска публична собственост за провеждане
на образователна дейност

УСЛОВИЯ НА КОНКУРСА

I. Предмет на конкурса:

На основание чл.147, ал.1, т.1 от ППЗНП, чл.9 , ал.3 от НРПУРОИ, във връзка с провеждане на конкурс за отдаване под наем почасово на помещения в детската градина за провеждане на допълнителни образователни дейности с децата и заповед № 1969 / 16.06.2014г. на Кмета на община Варна, като за целта отдава под наем почасово помещения със стартова базисна наемна цена, както следва: **Физкултурен салон 68кв.м. с начална конкурсна цена за наем 8.00лв./час. със следните позиции:**

I дейност - рокендрол :

Обособена позиция 1: понеделник от 10.30 – 11.30 часа.

Обособена позиция 2: понеделник от 11.30 – 12.30 часа.

Обособена позиция 3: сряда от 10.30 – 11.30 часа.

Обособена позиция 4: сряда от 11.30 – 12.30 часа.

II дейност - айкидо:

Обособена позиция 5: сряда от 15.30- 16.30 часа.

Обособена позиция 6 : четвъртък от 15.30 до 16.30 часа.

Музикален салон с площ – 45 кв.м. с начална конкурсна цена за наем 6.00лв./час. със следните позиции:

III дейност - школа по народни танци

Обособена позиция 7: понеделник от 15.30 –16.30 часа.

Обособена позиция 8 : вторник от 11.30-12.30 часа.

II.Срок на действие на договора : три години.

III. Посочената конкурсна цена определена по Методиката е начална стартова цена

IV Обява за конкурса -най-малко в два местни ежедневника, на информационното табло и на официалната интернет – страница на детската градина: liastovichka-varna.eu

V. Срок и място за получаване на конкурсната документация - от -09.03.2015г. до 23.03.2015г. от 10.00ч. до 14.00ч. при ЗАС на детското заведение, както и от официалната интернет – страница на детската градина: liastovichka-varna.eu

Конкурсната документация включва:

- Условия на конкурса;
- Декларация по образец, за получаване и запознаване с конкурсните условия;
- Декларация по образец, за извършен оглед на обекта;
- Декларация по образец, за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в конкурса;
- Проект на договор.

VI. Депозит

Депозитът за участие се определя в размер на стартовата месечната наемна цена, определена по действащата „Методика за определяне на стартови базисни цени при обявяване на търг за отдаване под наем на общински нежилищни имоти,,

Сумата се внася по сметката на ОДЗ №8 „Лястовичка”-Варна
гр.Варна ОДЗ№ 8 „Лястовичка”

ЦКБ- АД- Варна

IBAN – BG90 CECB 9790 33D2 0475 00

BIC – CECB BGSF

В срок 5 работни дни след изтичането на срока за обжалване на заповедта на директора се освобождават депозитите на участниците, като този, отговарящ на спечелената обособена позиция на спечелилия конкурса се трансформира в гаранция за изпълнение на договора и към нея преди подписване на договора се внася разликата до предложената цена по оферта. Гаранцията се задържа до изтичане срока на договора. В случай, че от участник в конкурса бъде подадена жалба срещу заповедта на директора за утвърждаване на спечелилите конкурса участници, се задържа и неговият депозит до окончателното приключване на производството по жалбата.

VII.Срок за подаване на предложенията от кандидатите от 09.03.2015г. до 23.03.2014г. от 10.00ч. до 14.00ч. в канцеларията на ЗАС в ОДЗ №8.

VIII. Време и начин за оглед на обекта - от 09.03.2015г. до 23.03.2015г. от 10.00ч. до 14.00ч. в присъствието на ЗАС или друг служител на детското заведение.

IX. Конкурсът за отдаване под наем почасово на физкултурен салон и музикален салон ще се проведе на 24.03.2015г. от 13.00ч. в методичния кабинет на ОДЗ №8 « Лястовичка».

X. Списък на документите, които следва да бъдат представени от кандидатите:

1. Заявление по образец за участие в конкурса;
2. ЕИК/за еднолични търговци и търговски дружества, регистрирани в Търговския регистър към Агенция по вписванията/, съдебно удостоверение за актуално правно състояние на заявителя / за юридически лица с нестопанска цел, регистрирани по реда на ЗЮЛНЦ/ или документ за самоличност за физически лица/ копие, заверено от участника/;
3. За юридически лица и еднолични търговци – съдебни удостоверения, издадени от участника, че:
 - не е обявен в несъстоятелност;
 - не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност;
 - не се намира в ликвидация
4. Декларация по образец за получаване и запознаване с конкурсните условия;
5. Декларация по образец за извършен оглед на обекта ;
6. Декларация по образец за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в конкурса;
7. Платежен документ за внесен депозит;
8. Удостоверение за липса на задължения по данъчно-осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите / оригинал или копие, заверено от участника/;
9. Служебна бележка за недължими общински вземания към Община Варна / оригинал или копие, заверено от участника/;
10. Проект на договор, подписан от участника;
11. Свидетелство за съдимост за преподавателите, които ще осъществяват дейността, за която се наема помещението;
12. Ценово предложение в запечатан непрозрачен плик;
13. Квалификация за образователната дейност и педагогическа /треньорска / правоспособност- /Задължително треньор с документ от НСА само за дейност-рокендрол /.

XI.Общи условия за участие:

Предложените от участника преподаватели да притежават съответната квалификация за образователната дейност и педагогическа правоспособност;

Право на участие в процедурата имат всички български физически и юридически лица, както и техните обединения.

Помещенията не могат да се преотдават на трети лица и се ползват изключително за образователни учебни дейности.

Необходимо условие за участие в процедурата е попълване на документацията и внасяне на офертните документи по реда, правилата и изискванията дадени в настоящите условия.

Когато в срока определен за подаване на конкурсните предложения постъпи предложение само от един кандидат или не постъпи предложение този срок може да бъде удължен с още 14 дни, по преценка на конкурсната комисия.

XI. Участниците в конкурса подават предложенията си в запечатан непрозрачен плик в указания срок. Върху плика се отбелязва името/фирмата/ и адреса на участника, обекта – предмет на конкурса и обособените позиции, за които

кандидатства. Удължаването на срока се обявява най-малко в два местни ежедневника, на информационното табло и на официалната интернет – страница на детската градина: iastovichka-varna.eu

XII. Не се разглеждат предложения, които:

1. са подадени след срока, определен със заповедта;
2. са подадени в незапечатан или прозрачен плик;
3. не съдържат документи за внесен депозит за участие в конкурса;
4. не съдържат който и да е от документите, посочени в конкурсната документация.

XIII. Оценка и класиране на предложенията по следните критерии:

На първо място се класира участника, предложил най- висока цена за съответната позиция.